Продажа - Апартамент - Mijas Costa

549.000€











Ref.-ID: MIBGR5354575 **Mijas Costa** **Апартамент**

Коммунальные: 3,732 EUR / год **ИБИ: 795 EUR / год** **Мусор: 85 EUR / год** **3** **2.5** **150 m2**

Откройте для себя эту элегантную и просторную недвижимость, расположенную в одном из самых привлекательных районов Mijas Costa. Этот дом площадью около 130 m² был спроектирован так, чтобы обеспечить простор, комфорт и превосходное качество жизни в спокойной обстановке с впечатляющим видом на поле для гольфа. С самого момента входа сразу бросаются в глаза качество материалов и внимание к деталям в отделке. Объект передает ощущение элегантности и основательности благодаря тщательно подобранным материалам, призванным создать долговечные, функциональные и приятные пространства как для повседневной жизни, так и для длительного пребывания. Просторная и светлая гостиная имеет прямой выход на террасу и представляет собой исключительное место для отдыха и наслаждения видами. Открытая и сбалансированная планировка максимально использует естественный свет и создает плавную связь между внутренними и внешними зонами. Кухня гармонично интегрирована в дом, сочетая в себе функциональность и элегантную эстетику. Она предлагает приятное пространство как для повседневного использования, так и для тех, кто любит готовить и принимать гостей. В объекте есть три просторные спальни и две ванные комнаты, что обеспечивает достаточно места и приватности для всей семьи. Каждая комната была спроектирована так, чтобы предложить сочетание комфорта, пространства и качества. Одной из главных особенностей этой недвижимости является исключительное внешнее пространство. Просторная терраса становится естественным продолжением гостиной, при этом объект также располагает частным садом/террасой площадью 53 m² для эксклюзивного использования. Это редкая характеристика, которая открывает многочисленные возможности для создания различных зон отдыха на открытом воздухе и наслаждения средиземноморским климатом в течение всего года. Жилой комплекс, созданный для удовольствия Жилой комплекс находится в отличном состоянии и предлагает превосходные общественные зоны, включая общий бассейн, ландшафтные сады и крытый бассейн с подогревом. Расположение позволяет наслаждаться спокойствием окружающей среды без ущерба для удобства. Поля для гольфа, пляжи, рестораны, магазины и все необходимые объекты инфраструктуры находятся в пределах легкой досягаемости. Недвижимость также включает в себя частное парковочное место и кладовую, что обеспечивает дополнительный уровень комфорта и функциональности. Недвижимость, определяемая пространством и качеством Благодаря своим щедрым пропорциям, великолепным открытым площадкам, впечатляющим видам, а также тщательно отобранным материалам и отделке, этот объект представляет собой возможность для тех, кто ищет нечто большее, чем просто обычные апартаменты на Costa del Sol. Дом, созданный для того, чтобы им наслаждались как постоянной резиденцией, местом для отдыха или инвестицией, расположенный в привилегированном месте в Mijas Costa.

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Гольф Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт

Мебель
- ✔ Без мебели

Сад
- ✔ Общий сад

Парковка
- ✔ подземная парковка