Продажа - Апартамент - Atalaya

475.000€











Ref.-ID: MIBGR5356414 **Atalaya** **Апартамент**

Коммунальные: 4,320 EUR / год **Мусор: 60 EUR / год** **2** **3** **100 m2**

Полностью отремонтированные угловые апартаменты с 2 спальнями и панорамным видом на море, гольф-поля и горы, расположенные в одной из самых востребованных урбанизаций Atalaya рядом с Atalaya Golf Club. Эти потрясающие, полностью обновленные угловые апартаменты с 2 спальнями и 3 ванными комнатами находятся в отличном состоянии и готовы к заселению. Этот дом предлагает идеальное сочетание современного комфорта, высококачественной отделки и захватывающих видов. Доступ к апартаментам возможен с уровня улицы (удобно для инвалидных колясок). Жилая площадь составляет 100 sqm и включает в себя просторную, уютно обставленную гостиную, плавно переходящую в красивую кухню открытой планировки с роскошной деревянной отделкой и дизайнерским освещением. Продуманное индивидуальное освещение установлено во всей квартире, что подчеркивает ее теплую и гостеприимную атмосферу. Обе просторные спальни залиты естественным светом, создавая светлое и безмятежное пространство для отдыха. В апартаментах также есть два просторных балкона общей площадью 28 sqm с ориентацией на юг/восток, что обеспечивает обилие солнечного света в течение всего дня. С частной террасы открываются исключительные панорамные виды на поле для гольфа, море и знаменитую гору La Concha. Расположенные в закрытом и охраняемом сообществе, апартаменты предоставляют жильцам доступ к общему бассейну, ландшафтным садам и общей парковке. Доступ к апартаментам требует использования лестницы Дополнительные преимущества включают горячую воду и кондиционирование воздуха (тепло/холод), которые включены в стоимость коммунальных услуг (community fees). Этот великолепно обновленный, готовый к заселению дом идеально подходит для любителей гольфа или тех, кто ищет стильное убежище на Costa del Sol.

Расположение
- Первая линия гольфа
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с лесом
- Рядом с портом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- восток
- Юго-Восточная ориентация

Состояние
- Отличное состояние
- Недавно отремонтированная
- Недавно отделанная

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Детский бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Пре-установленный
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Полы с подогревом в ванной

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Гольф Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Гостевой дом
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Доступ для инвалидов
- Мраморные полы
- Бар
- Двойные стеклопакеты
- Ресторан на территории
- Рядом с мечетью
- Возле церкви
- Подвал
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Домофон
- Сигнализация
- Сейф

Парковка
- Крытая парковка
- Открытая парковка
- Парковка на улице
- Несколько парковки
- Общий гараж

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон
- Газ

Категория
- Гольф
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Современного