

**Продажа - Апартамент - Calahonda**  
**315.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5357653**

**Calahonda**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,664 EUR / год**

**ИБИ: 479 EUR / год**

**Мусор: 80 EUR / год**



**2**



**2**



**93 m2**

Duplex penthouse for sale situated in Calahonda, Mijas Costa, facing south and with spectacular sea views. The community offers an elevator, nice gardens and a community pool and communal parking. The penthouse has an entrance hall, a comfortable living room with a dining area, two bedrooms, two bathrooms, a fully equipped kitchen with a separate laundry room and a balcony, all on the same level. A staircase leads up to the large roof top terrace with spectacular views over the coast. On this terrace is a storage room of about 15m2 which could be converted into an outside kitchen, a barbecue area, an additional bedroom with a bathroom or a sauna. Currently there is an outside shower and a jacuzzi. Close to all amenities, the beach and within walking distance to two restaurants. Taxi & bus station close by. A perfect holiday home on the Costa del Sol! About 20minutes to Marbella city centre and only 40 minutes to the Malaga airport and city.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Состояние**

- ✓ Нужен ремонт

**бассейн**

- ✓ Общий

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Панорамный

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**Парковка**

- ✓ Улица
- ✓ Общая

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа