Продажа - Апартамент - Marbella

890.000€







Ref.-ID: MIBGR5358244 **Marbella** **Апартамент**

Коммунальные: 1,200 EUR / год **3** **3** **178 m2**

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ЭТОМ РАЙОНЕ! 208 m² в самом сердце Marbella с парковкой и кладовой Отличная возможность в центре Marbella. □□□□□ объект площадью 208 m², созданный путем объединения двух апартаментов, расположен на 5 этаже с юго-восточной ориентацией. Квартира очень светлая, с видами на Avenida Ricardo Soriano. Недвижимость отличается просторной планировкой и отличным распределением пространства: Большая гостиная-столовая с выходом на террасу Интегрированная зона домашнего офиса 3 террасы Очень просторная отдельная кухня 3 спальни 2 ванные комнаты (основная — en-suite) Мастер-спальня с гардеробной В стоимость включены частное парковочное место и кладовая, что является неоспоримым преимуществом в центре города. Расположен в престижном Edificio Portillo, в окружении всей необходимой инфраструктуры и всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа. ? Уникальный объект благодаря своей площади, расположению и характеристикам. Идеально подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Бесплатный автобус
- ✔ Возле церкви

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон