Продажа - Апартамент - Estepona

299.950€







Ref.-ID: MIBGR5358634 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 2,424 EUR / год **ИБИ: 622 EUR / год** **Мусор: 134 EUR / год** **2** **1** **109 m2** **214 m2**

Продается трехуровневый пентхаус в жилом комплексе Villa Borghese, расположенном в районе Валье-Романо (Эстепона). Это светлый, полностью меблированный объект, готовый к заселению. Он находится в тихом районе в окружении полей для гольфа, всего в нескольких минутах от моря. Из окон открываются прекрасные виды на море и поле для гольфа; также имеется собственная терраса для загара — идеальное место, чтобы круглый год наслаждаться климатом Коста-дель-Соль. На объект оформлена лицензия на краткосрочную аренду, которая может быть передана новому владельцу. Планировка: Две спальни на нижнем уровне. Семейная ванная комната на нижнем уровне и гостевой санузел на втором уровне (рядом с гостиной). Просторная светлая гостиная с выходом на вместительный балкон. Полностью оборудованная кухня. Собственная терраса для загара на верхнем уровне (доступ через балкон) с панорамными видами. Характеристики: Трехуровневые апартаменты (триплекс). Полностью меблированы. Парковочное место в подземном гараже (кладовое помещение отсутствует). Вид на море. Вид на поле для гольфа. Тихий жилой район. Удачное расположение. Готовы к заселению. Расположение: Комплекс находится в Валье-Романо — востребованном жилом районе Эстепоны, рядом с полем для гольфа и всего в нескольких минутах езды от пляжа, пристани для яхт и центра города. Идеальный вариант для постоянного проживания, использования в качестве второго дома или для инвестиций в аренду. Цена: 299 950 евро

Расположение
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Виды на внутренний двор

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон
- ✔ Газ

Категория
- ✔ Перепродажа