Продажа - Дом - Mijas Costa

599.000€







Ref.-ID: MIBGR5360524 **Mijas Costa** **Дом**

Коммунальные: 1,884 EUR / год **Мусор: 100 EUR / год** **3** **2.5** **133 m2**

Some images in this publication include AI-generated or digitally enhanced representations of the pool area and furniture for illustrative purposes only, Actual features, furnishings, and layouts may vary. The pool is not included and any licences and authorisations must applied for by the buyer ## Современная прибрежная жизнь: Жемчужина Alya, Riviera del Sol Откройте для себя вершину современной роскоши в этой великолепной, недавно построенной смежной вилле. Расположенный на одном из самых больших угловых участков в престижном комплексе Alya, этот объект предлагает беспрецедентное сочетание пространства, света и средиземноморского очарования. Если вы ищете абсолютно лучшее расположение внутри урбанизации, этот вариант обязателен к просмотру. Основные характеристики объекта Привилегированное угловое расположение: Наслаждайтесь повышенной приватностью и одним из самых просторных участков во всем комплексе. Залитое солнцем жилое пространство: Большая южная сторона гарантирует, что терраса и сад будут купаться в солнечных лучах с рассвета до заката. Единство интерьера и экстерьера: Панорамные двери от пола до потолка обрамляют захватывающие виды на море и наполняют дом естественным светом. Современный дизайн: Лаконичные архитектурные линии и высококачественная отделка определяют облик этой новой резиденции с 3 спальнями. Частный оазис: Просторный сад предлагает захватывающую возможность установить собственный частный бассейн, спроектированный по вашему вкусу. Безопасная парковка: Включает закрытую частную парковку с достаточным пространством для двух автомобилей. Инфраструктура мирового уровня Жизнь в Alya — это не просто дом, это стиль жизни. Резиденты получают доступ к первоклассным общественным удобствам: Велнес и продуктивность: Собственный тренажерный зал и выделенные коворкинг-пространства. Спокойствие и безопасность: Охраняемая территория, оснащенная современными камерами видеонаблюдения. Непревзойденное расположение: Быстрый и удобный доступ к Autovía (A-7), соединяющей вас с Marbella, Malaga и аэропортом за считанные минуты. Почему именно эта вилла? Хотя в Riviera del Sol много домов, немногие предлагают такое сочетание большого углового участка, солнца в течение всего дня и панорамных видов. Это, пожалуй, вилла с лучшим расположением в комплексе, предлагающая превосходные характеристики, которые выделяют ее среди остальных. Заинтересованы в просмотре? Объекты такого калибра, особенно с таким размером участка, редко задерживаются на рынке надолго. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать ваш частный тур.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Место для бассейна

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня
- ✔ Кухня-Зал

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного