Продажа - Апартамент - Benahavís

795.000€







Ref.-ID: MIBGR5364835 **Benahavís** **Апартамент**

Коммунальные: 5,328 EUR / год **ИБИ: 640 EUR / год** **2** **3** **142 m2**

Продается великолепная квартира в Capanes de Golf, менее чем в 10 минутах езды от очаровательного городка Benahavís и всего в нескольких минутах от Puerto Banús, в окружении полей для гольфа. Объект расположен в закрытом жилом комплексе с круглосуточной охраной; на территории комплекса есть несколько бассейнов, один из которых крытый, а также тренажерный зал, сауна и обширные сады. Квартира площадью 142m² состоит из прихожей с гостевым санузлом и большим встроенным шкафом, переходящей в просторную гостиную-столовую с кухней открытой планировки, 2 спален, одна из которых — главная спальня с собственной ванной комнатой и душем, а также гардеробной с многочисленными шкафами, а вторая спальня имеет полноценную ванную комнату. Все комнаты имеют прямой выход на просторную террасу площадью 114 m² с видом на горы, бассейн и поле для гольфа. Недвижимость продается с двумя гаражными местами и кладовой.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Урбанизация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Круглосуточная ресепшн

Мебель
- ✔ Без мебели
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка