Продажа - Апартамент - Mijas

425.000€











Ref.-ID: MIBGR5365732 **Mijas** **Апартамент**

3 **2** **102 m2**

Откройте для себя новую возможность на Costa del Sol. Эти недавно достроенные апартаменты в Mijas — завершенные всего месяц назад — теперь доступны для перепродажи от первого владельца, предлагая вам редкий шанс стать обладателем безупречного жилья, в котором еще никто не жил, без необходимости ждать окончания строительства. Объект располагает тремя пропорциональными спальнями и двумя современными ванными комнатами, продуманно распределенными на 86 m² внутренней площади. Отличительной особенностью является просторное открытое пространство: около 39 m² террас, разделенных на две зоны — спереди и сзади апартаментов, каждая площадью около 20 m². Такая планировка на две стороны позволяет наслаждаться и солнцем, и тенью в течение всего дня, создавая идеальные места для отдыха, обедов или приема гостей. Расположенные в охраняемой современной урбанизации, апартаменты обеспечивают жильцам круглосуточную безопасность и доступ к отличным общественным зонам, включая корт для падл-тенниса и футбольное поле — идеальное решение как для активного образа жизни, так и для семейного проживания. В стоимость также включены частное парковочное место и отдельная кладовая, что добавляет практичности и удобства в повседневную жизнь. Поскольку апартаменты продаются без мебели и кухонной техники, они представляют собой «чистый холст», который можно оформить полностью по вашему вкусу. Чтобы помочь вам представить весь потенциал объекта, мы включили высококачественные рендеры, которые демонстрируют, как красиво это пространство может быть превращено в стильный и уютный дом. Ищете ли вы основное место жительства, дом для отдыха или выгодную инвестицию — эта готовая к заселению новостройка сочетает в себе современный комфорт и возможность создать интерьер, который будет по-настоящему вашим.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Не Оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Перепродажа