

## Продажа - Апартамент - Estepona 1.250.000€



**Ref.-ID: MIBGR5367205**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 648 EUR / год**



**4**



**3**



**164 m2**

Experience coastal living at its finest in this stunning 4-bedroom, 3-bathroom luxury apartment, designed to impress at every turn. Boasting breathtaking sea views from three of the bedrooms and the spacious living area incorporating high ceilings to enhance the brightness, this home offers an exceptional setting—whether you're unwinding indoors or taking in the scenery from the expansive terrace. The generous terrace is ideal for both sunbathing and entertaining, with covered areas providing shade and comfort throughout the day. Completed just five years ago, the apartment showcases high-quality finishes and contemporary design, including a stylish open-plan kitchen that perfectly balances elegance and functionality. Additional features include two underground parking spaces and a private storage room. Residents also enjoy access to superb on-site amenities, including two fully equipped gyms, a large adult swimming pool, and a separate children's pool. Ideally located just a short distance from the port and within easy walking reach of the town, this property offers the perfect blend of tranquility and convenience.

**Расположение**

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Порт
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Категория**

- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один
- ✓ Общая
- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода