

## Продажа - Апартамент - Riviera del Sol

### 295.000€



**Ref.-ID: MIBGR5369293**

**Riviera del Sol**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,416 EUR / год**

**ИБИ: 333 EUR / год**



**2**



**2**



**84 m2**

Эта светлая и просторная квартира с 2 спальнями и 2 ванными комнатами в Ривьера-дель-Соль находится в отличном состоянии и готова к заселению. Просторная гостиная и столовая зона выходят на красивую закрытую террасу, которая ведет к большому частному саду с прекрасным видом на общие сады. В обеих спальнях есть встроенные шкафы, а в главной спальне — собственная ванная комната. Также имеется вторая современная гостевая душевая комната. Квартира расположена в охраняемом закрытом жилом комплексе с двумя большими бассейнами и площадкой для падел-тенниса, идеально подходящем для наслаждения солнечным образом жизни на побережье Коста-дель-Соль. Превосходное расположение всего в нескольких минутах от въезда на автомагистраль, обеспечивающее быстрый доступ в город Малага, аэропорт и Марбелью. Торговый центр Las Terrazas находится всего в 20 минутах ходьбы и предлагает рестораны, супермаркет и другие необходимые товары. Имеет туристическую лицензию. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отделанная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сейф

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная