Продажа - Апартамент - Elviria

625.000€







Ref.-ID: MIBGR5370910 **Elviria** **Апартамент**

Коммунальные: 2,436 EUR / год **ИБИ: 1,043 EUR / год** **Мусор: 185 EUR / год** **3** **2** **120 m2**

Spacious apartment located in the exclusive beachside urbanisation Marbella Park Beach, Elviria. Situated only 100 meters from one of the most iconic natural dune beaches in Marbella. This compact private gated community offers a peaceful environment with generous landscaped gardens, an adults pool, kids pool and convenient access to the beachfront. Within walking distance of all local amenities, shops, bars and restaurants. Convenient entry to the apartment at internal street level, consisting of an entrance hall, galley kitchen with utility room, 3 bedrooms, 2 bathrooms (master en-suite), enormous lounge with dining area leading directly out on to a 35m2 south facing terrace. The property includes an underground garage space. Ideal holiday home set within one of the most desired beachside addresses in Marbella.

Расположение
- На побережье
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Близко к школам
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров
- Городские Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Ванная комната
- Мраморные полы

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Охрана 24 часа

Парковка
- гараж
- Общий гараж

Категория
- Выгодное предложение
- Перепродажа