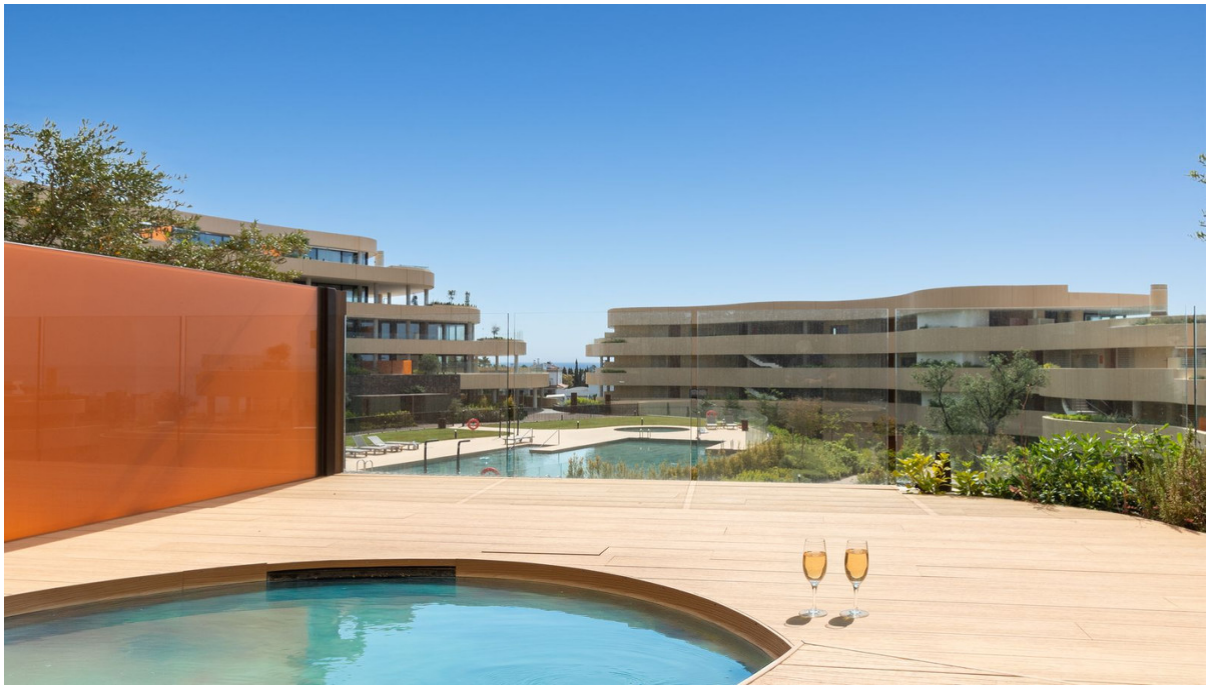
Продажа - Апартамент - Fuengirola

697.000€




Ref.-ID: MIBGR5371606 **Fuengirola** **Апартамент**

Коммунальные: 2,472 EUR / год

2 **2** **89 m2**

Brand-new Garden Villa at South Residences — the acclaimed branded residence project by Higuerón Real Estate, built in the same spirit as the 5★ Higuerón Hotel Curio Collection by Hilton. Certified by BREEAM and WELL, delivered in 2025 and ready to move in. Two bedrooms, two bathrooms, with large sliding doors opening onto a private terrace with its own pool and with your own herb garden. Two underground parking spaces and a storage room are included. As an owner at South Residences, you have full access to Higuerón Resort: the award-winning Sport Club with gym, nine padel courts, tennis, indoor and outdoor pools, Higuerón Spa, ten restaurants including Michelin-starred Sollo, and The Beach Club — reached by the free resident shuttle bus running throughout the resort. Located between Fuengirola and Benalmádena, 12 minutes on foot from Carvajal train station, 15 minutes from the beach and under 30 minutes from Málaga Airport. The property is not furnished. Contact us to arrange a private viewing or video walkthrough.

Расположение
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Кладовка
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа