Продажа - Апартамент - Calahonda

349.000€







Ref.-ID: MIBGR5372659 **Calahonda** **Апартамент**

Коммунальные: 1,476 EUR / год **ИБИ: 434 EUR / год** **Мусор: 77 EUR / год** **2** **1** **81 m2**

Двухкомнатные апартаменты с панорамным видом | Calahonda, Mijas Costa Расположенные на живописных холмах верхней части Calahonda, эти апартаменты на первом этаже (ground floor) открывают захватывающие панорамные виды на Mediterranean и окружающие горы. Сочетая в себе спокойствие и удобство, объект находится всего в нескольких минутах езды от пляжей, магазинов и ресторанов Calahonda, позволяя при этом наслаждаться тишиной в охраняемом закрытом сообществе. Апартаменты площадью 80 m² отличаются светлыми интерьерами, включая просторную гостиную площадью 30 m², наполненную естественным светом, уютную прихожую, две комфортабельные спальни и современную ванную комнату. Главная особенность объекта — терраса площадью 25 m², ориентированная на юго-восток, которая станет идеальным местом для обедов на свежем воздухе или отдыха под солнцем с утра до позднего вечера. Территория сообщества находится в безупречном состоянии: здесь разбиты сады в средиземноморском стиле, оборудованы пять общих бассейнов, включая детский, а также имеется редкая привилегия — частный бассейн, закрепленный исключительно за этим зданием. Недвижимость продается полностью меблированной, оснащена лифтом и готова к заселению, что делает ее идеальным вариантом как для отдыха, так и для инвестиций с высоким арендным потенциалом.

Расположение
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Общий гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Перепродажа