

**Продажа - Апартамент - Benahavís**  
**597.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5375053**

**Benahavís**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,600 EUR / год**

**ИБИ: 560 EUR / год**



**3**



**2**



**120 m2**

Расположенная в очень востребованном сообществе Параисо Пуэбло, эта прекрасно представленная 3-комнатная квартира предлагает идеальный баланс образа жизни, комфорта и инвестиционного потенциала на Коста-дель-Соль. Расположенный, чтобы насладиться открытыми видами на окружающий ландшафт и на Средиземное море, отель имеет просторную террасу, предназначенную для легкой жизни в помещении. Будь то утренний кофе на солнце или длинные вечера с друзьями. Сама квартира продуманно обставлена, предлагая три пропорционально распределенные спальни, две ванные комнаты, яркую гостиную и полностью оборудованную кухню. С несколькими террасами всегда есть место, чтобы расслабиться, развлечься или просто насладиться мирным окружением. Расположенный в безопасном закрытом сообществе с безопасностью 24/7, Paraíso Pueblo известен своими исключительными удобствами в курортном стиле. Жители имеют доступ не менее чем к семи открытым бассейнам, крытый бассейн с подогревом, полностью оборудованный тренажерный зал, спа-сауна, коворкинг-пространства и даже ресторан на месте. В сообществе также есть красиво благоустроенные сады, в том числе японский сад, а также игровая площадка и детские мероприятия, что делает его идеальным как для семей, так и для покупателей, ориентированных на образ жизни. Это свойство особенно привлекательно для: Маленькие семьи ищут безопасную, хорошо связанную среду Инвесторы ищут хорошую возможность аренды в районе с высоким спросом Покупатели, желающие запереть и покинуть дом с премиальными удобствами Его местоположение предлагает лучшее из обоих миров: мирный жилой комплекс, находясь всего в нескольких минутах езды от Марбельи, Эстепоны, полей для гольфа, пляжей и международных школ. Ключевые особенности: -3 спальни -2 ванные комнаты - Множество террас с видом на море - Частная парковка и складское помещение -24/7 Защита от взлома - Доступ к полным объектам курортного стиля Это свойство идеально подходит, независимо от того, покупаете ли вы для образа жизни, инвестиций или комбинации того и другого.

**Расположение**

- ✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Ванная комната

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Приватная