Продажа - Дом - Cancelada

599.000€







Ref.-ID: MIBGR5381863 **Cancelada** **Дом**

Коммунальные: 3,600 EUR / год **3** **3** **160 m2**

Великолепный таунхаус с 3 спальнями в Cancelada (Estepona) и впечатляющим частным солярием на крыше, откуда открываются потрясающие виды на море и природу. Благодаря выгодной ориентации дом наполнен естественным светом в течение всего дня. Дом расположен на двух уровнях и отличается современным открытым дизайном. Просторная гостиная и столовая объединены с полностью оборудованной кухней открытого типа, создавая идеальное пространство для комфортной жизни и отдыха. Элегантная гостиная имеет прямой выход на уютную террасу. Спальни отличаются прекрасным естественным освещением, большими окнами и удобной планировкой. Главная спальня располагает собственной ванной комнатой и гардеробной, что идеально соответствует современному стилю жизни. Дом имеет отдельный вход и ухоженные внешние зоны, создающие атмосферу настоящего средиземноморского оазиса. Среди высококачественных характеристик — кондиционирование воздуха, керамические полы по всему дому и солнечные панели для горячей воды. В стоимость входят два парковочных места, а также доступ в эксклюзивный социальный клуб с тренажёрным залом, расположенный всего в нескольких минутах от дома. Урбанизация разрешает краткосрочную аренду, что делает объект отличной инвестиционной возможностью. Если вам необходима помощь с ипотекой, независимо от того, являетесь ли вы местным или иностранным покупателем, наша специализированная команда поможет вам получить лучшие условия финансирования

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Оптическое волокно

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Фотоэлектрические солнечные панели

Категория
- ✔ Перепродажа