Продажа - Апартамент - Miraflores

365.000€







Ref.-ID: MIBGR5382853 **Miraflores** **Апартамент**

Коммунальные: 3,300 EUR / год **ИБИ: 400 EUR / год** **2** **1** **83 m2**

Location, location !! Расположенные в престижном комплексе Miraflores, эти великолепные апартаменты на садовом уровне с видом на море просто идеальны! Недвижимость включает в себя светлую и просторную гостиную-столовую, полностью оборудованную кухню открытого плана, 2 спальни с двуспальными кроватями и встроенными шкафами, а также ванную комнату. Просторные террасы (на которых можно установить безрамное остекление для круглогодичного использования) выходят в безупречно ухоженные сады комплекса, откуда открывается потрясающий вид на море. Всего в нескольких шагах от апартаментов находится великолепный бассейн и зона для принятия солнечных ванн с баром и рестораном у воды. Частная парковка на территории. В пешей доступности находятся многочисленные объекты инфраструктуры, включая Miraflores Tennis Club, пляж, местные магазины, рестораны и остановки общественного транспорта. Built size: 83m2 Community fees: 220 per month Town Hall fees: 400 per annum Rental Licence status: Apply at next AGM

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Бар
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Общий гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа