## Продажа - Дом - Torremolinos

# 399.500€











**Ref.-ID: MIBGR5383540** **Torremolinos** **Дом**

**Коммунальные: 960 EUR / год** **ИБИ: 448 EUR / год** **3** **2** **119 m2**

Непревзойденное расположение: всего в 2 минутах ходьбы от железнодорожной станции и нескольких супермаркетов. Рядом со школами и всей необходимой инфраструктурой. Характеристики: - Часть закрытого жилого комплекса с бассейном и зонами отдыха. - Первый этаж: отдельная кухня, прачечная, туалет, гостиная-столовая с камином и патио с выходом к общественному бассейну. - Верхний этаж: 3 спальни (2 со встроенными шкафами), ванная комната и терраса. - Построено в 2004 году с частичным ремонтом, включая стеклопакеты и новое напольное покрытие. - Подземное парковочное место и 2 кладовые включены в стоимость. Прекрасная возможность приобрести безупречно спроектированный дом в престижном месте!

**Состояние**
- ✔ Нужен ремонт

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Камин

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Барбекю

**Мебель**
- ✔ Без мебели

**Сад**
- ✔ Частный сад

**Парковка**
- ✔ гараж

**Коммунальные услуги**
- ✔ Питьевая вода