Продажа - Апартамент - La Quinta

695.000€











Ref.-ID: MIBGR5384116 **La Quinta** **Апартамент**

Коммунальные: 1,800 EUR / год **ИБИ: 349 EUR / год** **Мусор: 18 EUR / год** **3** **2** **101 m2**

Расположенные в престижном сообществе Terrazas de La Quinta в Benahavís, эти великолепно отремонтированные апартаменты на первом этаже предлагают идеальное сочетание современной элегантности, комфорта и захватывающих видов на гольф-поля. Находясь на территории охраняемого закрытого жилого комплекса, объект располагает 3 просторными спальнями, каждая из которых имеет собственную ванную комнату, а также гостевым туалетом, что создает идеальную планировку как для постоянного проживания, так и для отдыха. Полностью отремонтированный по самым высоким стандартам и предлагаемый с меблировкой, этот дом представляет собой настоящий проект «под ключ», готовый к заселению. Апартаменты предлагают светлое жилое пространство открытой планировки с панорамными окнами от пола до потолка, которые наполняют интерьер естественным светом. Теплая отделка из дерева, мягкие нейтральные тона и современные дизайнерские детали создают изысканную, но в то же время уютную атмосферу во всем доме. Одной из главных особенностей является терраса, ориентированная на юго-запад, идеально расположенная для того, чтобы наслаждаться послеполуденным солнцем и панорамным видом на престижное гольф-поле La Quinta Golf Course. Плавный переход между внутренним и внешним пространством делает ее идеальным местом для отдыха, обедов или приема гостей круглый год. При общей площади застройки 101 m², включая 83 m² стильного внутреннего жилого пространства и террасу 18 m², этот дом сочетает в себе практичность и роскошь в одном из самых спокойных и востребованных жилых районов Costa del Sol. Фантастическая возможность для тех, кто ищет современную недвижимость рядом с гольф-полями в непосредственной близости от Marbella, Puerto Banús и всей инфраструктуры.

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Гольф Просмотров

Особенности
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Крытая парковка

Категория
- ✔ Гольф