Продажа - Апартамент - Puerto Banús

825.000€







Ref.-ID: MIBGR5384125 **Puerto Banús** **Апартамент**

Коммунальные: 2,868 EUR / год **3** **2** **154 m2**

РАЗРЕШЕНА КРАТКОСРОЧНАЯ АРЕНДА Эта просторная квартира на нижнем этаже идеально расположена в престижном жилом комплексе Jardines del Puerto, всего в нескольких минутах ходьбы от знаменитой гавани Puerto Banús. Объект общей площадью около 154 m² располагает двумя частными террасами, которые идеально подходят для наслаждения средиземноморским климатом Marbella круглый год. Планировка включает светлую гостиную-столовую, а также полностью открытую и оборудованную кухню, спроектированную для современного образа жизни. Плавный переход между внутренним и внешним пространством создает атмосферу комфорта и непринужденности. В стоимость недвижимости также входит место на частной подземной парковке. Jardines del Puerto — это безопасный и ухоженный закрытый комплекс с четырьмя общими бассейнами и пышными ландшафтными садами. Непревзойденное расположение позволяет жителям пользоваться всей инфраструктурой в шаговой доступности: мариной Puerto Banús, люксовыми бутиками, известными ресторанами и пляжными клубами.

Расположение
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня
- ✔ Кухня-Зал

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Элитная