

**Продажа - Апартамент - Fuengirola**  
**585.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5384161**

**Fuengirola**

**Апартамент**

**Коммунальные: 864 EUR / год**

**ИБИ: 292 EUR / год**

**Мусор: 53 EUR / год**



**3**



**2**



**100 m2**

Discover this spectacular fully renovated property, thoughtfully designed to provide maximum comfort, functionality, and style. Miramar, Fuengirola ✓ 3 bedrooms ✓ 2 bathrooms ✓ Enclosed terrace plus an open terrace area to enjoy all year round ✓ Full renovation with custom-made furniture ✓ Independent electrical panels by zones ✓ Osmosis water filtration system ✓ Water softening system throughout the property, providing greater comfort and protection for appliances ✓ Climalit aluminum windows with motorized self-locking shutters ✓ Main 100-liter water heater + additional 30-liter water heater for the terrace ✓ Fully equipped kitchen with sinks and garbage disposal unit ✓ Spacious private terrace with bioclimatic pergola and Lumon-style glass enclosure, ideal for year-round enjoyment ✓ Outdoor storage room on the terrace wrapping around the corner of the building ✓ Alarm system ✓ Smart lock ✓ Community parking and option to rent a private garage space ✓ Communal swimming pool and well-maintained gardens ✓ High-quality finishes and thoughtful extras designed for comfortable and practical living. Located in a prime location, this bright corner apartment offers privacy, spaciousness, and excellent access to all amenities, the beach, and Miramar shopping areas. A move-in-ready property. ideal both as a permanent residence and as an investment opportunity.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Возле церкви

**Категория**

- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**Состояние**

- ✓ Недавно отремонтированная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация

**Парковка**

- ✓ Общая
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Телефон