Продажа - Апартамент - Benamara

279.500€











Ref.-ID: MIBGR5386807 **Benamara** **Апартамент**

2 **1** **89 m2**

Первоклассные апартаменты у моря с огромным потенциалом. Фантастическая возможность приобрести светлый угловой пентхаус всего в нескольких шагах от пляжа, расположенный в тихом жилом комплексе высотой всего в два этажа. Объект находится на первом этаже и отличается превосходным естественным освещением в течение всего дня. Апартаменты располагают двумя спальнями и одной ванной комнатой и представляют собой отличную возможность для реновации с целью создания стильной резиденции для постоянного проживания, дома для отдыха или высокодоходного инвестиционного объекта. В то время как кухня находится в хорошем общем состоянии, остальная часть квартиры выиграет от модернизации, что позволит новому владельцу полностью адаптировать пространство под свой вкус. Расположение действительно исключительное. Всего за две минуты ходьбы можно дойти до пляжа и набережной с многочисленными ресторанами, пляжными барами, кафе и всевозможными объектами инфраструктуры для отдыха. Автобусная остановка непосредственно рядом с комплексом обеспечивает удобное сообщение с Marbella, Estepona, Puerto Banus и другими направлениями. На территории сообщества есть общие сады, общий плавательный бассейн и даже уютный бар для резидентов — идеальное место, чтобы расслабиться и насладиться средиземноморским стилем жизни. Рядом с объектом всегда доступна удобная уличная парковка. Редкая возможность приобрести недвижимость с колоссальным потенциалом в одной из самых востребованных прибрежных локаций на Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация
- ✔ Передняя линия комплекс

Категория
- ✔ Первая линия пляжа

Состояние
- ✔ Нужен ремонт

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Особенности
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса

Сад
- ✔ Общий сад

Парковка
- ✔ Парковка на улице