Продажа - Апартамент - Los Pacos

385.000€











Ref.-ID: MIBGR5387083 **Los Pacos** **Апартамент**

Коммунальные: 792 EUR / год **ИБИ: 400 EUR / год** **2** **2** **80 m2**

Эта великолепная квартира в Los Pacos предлагает захватывающие панорамные виды на море и горы. Благодаря лицензии на туристическую аренду, эта недвижимость идеально подходит в качестве основного места жительства, второго дома или надежной инвестиции. Район известен своим спокойствием и отличной доступностью; все необходимые объекты инфраструктуры, такие как супермаркеты, пекарни, аптеки и школы, находятся в непосредственной близости. Транспортное сообщение с центром Fuengirola превосходно благодаря близлежащим железнодорожным станциям и быстрому выезду на автомагистраль до Málaga. Квартира располагает двумя просторными спальнями со встроенными шкафами и двумя ванными комнатами (одна из которых — en suite), светлой гостиной-столовой с выходом на впечатляющую террасу, где можно наслаждаться незабываемыми закатами и великолепными видами на окрестности. Также имеется отдельная, полностью оборудованная кухня. Этот безопасный и тихий жилой комплекс предлагает общий бассейн среди красиво оформленных садов, а также общественные зоны, идеально подходящие для отдыха после долгого дня. С частным крытым парковочным местом и дополнительным открытым парковочным местом, эту уникальную возможность нельзя упустить. Мы будем рады организовать для вас просмотр без каких-либо обязательств. В соответствии с Decree 218-2005 Regional Government of Andalusia от October 11, мы хотели бы отметить, что указанная цена не включает расходы на приобретение недвижимости в соответствии с действующим законодательством (регистрационные сборы или VAT, нотариальные сборы, сборы за регистрацию прав собственности и административные сборы). Предоставленная информация не является обязательной и не влечет за собой договорных обязательств. Данное предложение может быть изменено без предварительного уведомления и может содержать ошибки, изменения цен, упущения, проблемы с наличием и/или отзыв с рынка без предварительного уведомления.

Расположение
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Бесплатный автобус
- ✔ Возле церкви

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Общий гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции