Продажа - Дом - Marbella

1.450.000€







Ref.-ID: MIBGR5388310 **Marbella** **Дом**

ИБИ: 1,197 EUR / год **Мусор: 33 EUR / год** **3** **3** **338 m2** **523 m2**

Casa Alicia — это обновленная вилла в Marbella Centro с 3 спальнями и 3 ванными комнатами, расположенная на 2 уровнях. Из окон открываются виды на море и горы, а на территории есть частный бассейн, сад и частная парковка. Планировка включает гостиную и столовую открытого типа, современную полностью оборудованную кухню и стильную барную зону. Вилла находится в пешей доступности от Marbella Old Town, ресторанов, пляжей и всей местной инфраструктуры. Вилла располагает просторными террасами, предназначенными для отдыха на свежем воздухе и приема гостей. Естественный свет наполняет интерьеры, создавая ощущение яркости и современности во всем доме. Casa Alicia полностью готова к заселению, но при этом обладает высоким потенциалом для покупателей, желающих увеличить стоимость объекта в престижной локации Marbella. Это редкая возможность стать владельцем роскошной виллы в центре Marbella с приватной территорией, красивыми видами и отличным инвестиционным потенциалом. Casa Alicia идеально подходит в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или высокодоходного объекта для сдачи в аренду.

Расположение
- На побережье
- Рядом с портом
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние
- Хорошее состояние

бассейн
- Частный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Центральное отопление
- Камин

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров
- Городские Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса

Мебель
- Без мебели

Кухня
- Кухня-Зал

Сад
- Частный сад

Парковка
- Частная парковка

Категория
- Элитная