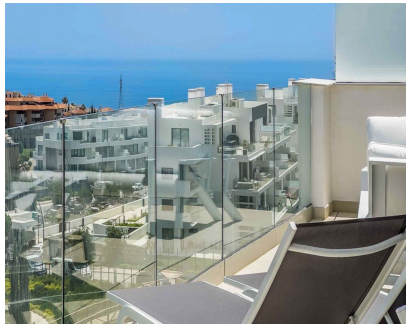
Продажа - Апартамент - Fuengirola

649.000€











Ref.-ID: MIBGR5389171 **Fuengirola** **Апартамент**

Коммунальные: 3,696 EUR / год

2 **2** **103 m2**

Эксклюзивные апартаменты с видом на море и turistlicense. Локация Добро пожаловать в эти эксклюзивные апартаменты для отдыха в престижном комплексе Higuerón West – одном из самых востребованных жилых районов на Costa del Sol. Здесь вы сможете насладиться спокойной и элегантной обстановкой с захватывающими панорамными видами на Mediterranean Sea, горы и пышные зеленые зоны. Апартаменты предлагают прямой доступ к роскошному Higuerón Hotel by Hilton, известному своим исключительным сервисом и уникальным сочетанием велнеса, спорта и гастрономии. Гости могут посещать рестораны, бары, спа-центр, фитнес-зал, корты для тенниса и падел-тенниса, а также несколько бассейнов. Ищете ли вы релаксацию или активный образ жизни — это идеальное место. Объект идеально расположен рядом с пляжами, ресторанами, торговыми зонами и железнодорожной станцией, с удобным выездом на шоссе, соединяющее Málaga и Marbella. Об апартаментах Эти современные и стильные апартаменты, построенные в 2022 году, сочетают в себе роскошь, комфорт и интерьер в скандинавском стиле. Объект площадью 116 m² предлагает светлые и просторные жилые зоны с панорамными стеклянными дверями от пола до потолка, которые создают неразрывную связь между внутренним и внешним пространством. Гостиная и столовая открытой планировки залиты естественным светом и имеют прямой выход на главную террасу, где вы сможете наслаждаться утренним кофе с впечатляющим видом на море. Полностью оборудованная открытая кухня оснащена современной бытовой техникой и всем необходимым для комфортного проживания. В апартаментах две элегантные спальни. Просторная мастер-спальня включает в себя гардеробную (walk-in closet), собственную ванную комнату и прямой выход на приватную террасу. Обе спальни меблированы удобными кроватями и встроенными шкафами. В наличии две современные ванные комнаты с душевыми кабинами, одна из которых примыкает к мастер-спальне. Кроме того, в апартаментах есть отдельная прачечная с комбинированной стиральной и сушильной машиной. Террасы и виды Апартаменты располагают двумя прекрасными террасами с потрясающим панорамным видом на Mediterranean Sea и окружающий природный ландшафт. Большая терраса площадью 36 m², ориентированная на юго-восток, идеально подходит для солнечных завтраков, спокойного дневного отдыха на шезлонгах или ужина под теплым вечерним небом. Терраса обставлена качественной мебелью для отдыха, обеденным столом и шезлонгами. Мастер-спальня имеет выход на вторую приватную террасу площадью 7 m² — идеальное место, чтобы уединиться и насладиться мирной атмосферой и красивыми пейзажами. Общие зоны и удобства Гости имеют доступ к прекрасно ухоженным общественным зонам с несколькими плавательными бассейнами, ландшафтными садами, шезлонгами и зонтиками. Один из бассейнов расположен прямо рядом с апартаментами, также имеется специальный детский бассейн. Через Higuerón Hotel гости могут пользоваться широким спектром эксклюзивных услуг, включая: Эксклюзивные рестораны и бары Ресторан Sollo, отмеченный звездой Michelin Nagomi Spa & Beauty Center Фитнес-центр и крытый бассейн Корты для тенниса и падел-тенниса Лаунж на крыше с коктейлями и панорамным видом Ночной клуб и развлекательные зоны Для дополнительного удобства несколько раз в день курсирует бесплатный шаттл-поезд до пляжа, торгового центра, супермаркета Carrefour и местной железнодорожной станции. Расстояния Málaga Airport – 17 km Carvajal Beach – 1.2 km Fuengirola Center – 8 km Рестораны – 300 m Higuerón Hotel – 300 m Супермаркет – 1.2 km Железнодорожная станция/шаттл – 300 m Идеальный отдых на Costa del Sol Эти апартаменты — идеальный выбор для тех, кто ищет эксклюзивное жилье для отдыха с высокими стандартами, захватывающими видами и близостью как к пляжу, так и к роскошной инфраструктуре. Здесь вы сможете насладиться идеальным сочетанием релаксации, комфорта и подлинного средиземноморского стиля жизни.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Без мебели
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Несколько парковки

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная