Продажа - Апартамент - Elviria

2.200.000€











Ref.-ID: MIBGR5389705 **Elviria** **Апартамент**

3 **3** **140 m2**

Роскошный пентхаус на первой линии с видом на море в Elviria, Marbella East Откройте для себя исключительный, полностью отремонтированный пентхаус, расположенный в самом сердце Elviria, одного из самых эксклюзивных и востребованных жилых районов Marbella East. Обладая захватывающим панорамным видом на море и находясь всего в 3 минутах ходьбы от пляжа, эта великолепная недвижимость идеально сочетает в себе современную роскошь и средиземноморский образ жизни. Отремонтированный по самым высоким стандартам с использованием материалов премиум-класса, пентхаус предлагает 3 элегантные спальни и 3 дизайнерские ванные комнаты, включая 2 ванные комнаты en-suite с подогревом пола для максимального комфорта. Стильная кухня открытой планировки полностью укомплектована высококлассной бытовой техникой Siemens, в которой безупречно сочетаются изысканность и функциональность. Дополнительные характеристики включают: Большое парковочное место в подземном гараже Частная кладовая Высококачественная отделка во всех помещениях Престижное расположение у самого пляжа Исключительное естественное освещение и открытый вид на море Elviria славится своими прекрасными песчаными пляжами, эксклюзивными пляжными клубами, знаменитыми полями для гольфа, роскошной инфраструктурой и спокойной природной средой. Расположенный всего в 10 минутах от центра Marbella и в 35 минутах от Málaga International Airport, этот район предлагает один из лучших стилей жизни на Costa del Sol. Редкая возможность стать владельцем готового к заселению роскошного пентхауса в одной из самых престижных прибрежных локаций Marbella.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа