Продажа - Апартамент - Calahonda

345.000€











Ref.-ID: MIBGR5389825 **Calahonda** **Апартамент**

Коммунальные: 1,584 EUR / год **ИБИ: 480 EUR / год** **Мусор: 78 EUR / год** **2** **2** **83 m2**

Продажа 2-спальных апартаментов с видом на море в Calahonda, Mijas Costa – большая солнечная терраса, приватность и отличное расположение Расположенные в востребованном районе Calahonda, Mijas Costa, эти очаровательные апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами предлагают идеальное сочетание приватности, впечатляющих видов на море, просторного открытого жилого пространства и отличной транспортной доступности на Costa del Sol. Недвижимость находится в безупречном состоянии и располагает светлой гостиной-столовой, которая выходит прямо на большую террасу, ориентированную на юго-запад. Это идеальное место для принятия солнечных ванн в течение всего дня и созерцания захватывающих закатов над Mediterranean Sea. С просторной террасы открываются красивые виды на море, простирающиеся до Gibraltar, а в ясные дни — вплоть до побережья Африки. Обе спальни отличаются щедрыми пропорциями, оснащены встроенными шкафами и имеют прямой выход на террасу, что создает гармоничное единство внутреннего и внешнего пространства. Главная спальня располагает собственной ванной комнатой (en-suite). Апартаменты обеспечивают превосходный уровень приватности и комфорта, что делает их идеальным вариантом для постоянного проживания, отдыха или инвестиций в Mijas Costa. Квартира также предлагает большую отдельную полностью оборудованную кухню с прилегающей прачечной, элегантные мраморные полы во всех помещениях и систему кондиционирования воздуха во всех комнатах. Комплекс расположен на закрытой охраняемой территории, где резиденты могут пользоваться ухоженными общинными садами и великолепной зоной с бассейном. В стоимость объекта также включено частное место в подземном паркинге. Благодаря идеальному расположению в пешей доступности от ресторанов, кафе, магазинов и общественного транспорта, апартаменты имеют отличное дорожное сообщение. Платная автомагистраль AP-7 находится всего в 3 минутах езды, что позволяет легко добраться до Málaga International Airport примерно за 25 минут, а до центра Marbella — за 15 минут. Близлежащие автобусные остановки также обеспечивают удобное сообщение с различными районами Mijas Costa и торговым центром Miramar Shopping Centre в Fuengirola. Предлагая виды на море, просторные интерьеры, зоны для отдыха на свежем воздухе, приватность и исключительно удобное расположение, эти прекрасные апартаменты в Calahonda представляют собой отличную возможность насладиться средиземноморским стилем жизни на Costa del Sol. Beds: 2 | Baths: 2 | Living area: 83 m2 | Terraces: 36m2 | Facing: W | Community swimming pool | 1 underground Parking space | Construction year: 2002 Airport: 25 min drive – Fuengirola Center: 8 min drive - La Cala de Mijas: 5 min drive - Marbella center: 15 min drive - Golf course : 4 min drive - Beach: 6 min drive - Amenities, bars &restaurants: 5 min walk - Public Transports : 5 min walk Рынок недвижимости на Costa del Sol в настоящее время очень динамичен, и хорошие объекты раскупаются быстро! Если вы видите вариант, который вам нравится и подходит под ваш бюджет, мы рекомендуем связаться с нами как можно скорее, чтобы избежать разочарования! Наша команда неустанно работает над тем, чтобы описание и цены на объекты, предлагаемые на этом сайте, были верными и актуальными. Тем не менее, информация, содержащаяся на данном сайте, может содержать ошибки и упущения, а сами объекты могут подвергаться изменению цены, предварительной продаже или снятию с продажи.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Цена снижена
- ✔ Перепродажа