Продажа - Дом - La Zagaleta

10.000.000€











Ref.-ID: MIBGR5391592 **La Zagaleta** **Дом**

Коммунальные: 9,384 EUR / год **ИБИ: 8,322 EUR / год** **Мусор: 18 EUR / год** **5** **5.5** **943 m2** **8307 m2**

Villa Sylvan — это элегантная роскошная вилла в La Zagaleta с панорамным видом на море и долину. Расположенный на частном участке площадью 8,300 m², этот классический дом предлагает 4 просторные спальни, великолепные жилые зоны и бассейн с подогревом. Вилла включает в себя прихожую с двойным светом, парадную столовую, дизайнерскую кухню, винный погреб, сауну и гараж на 3 машины. Объект находится в одном из самых эксклюзивных закрытых сообществ Европы с круглосуточной охраной и гольф-инфраструктурой мирового класса. Основные жилые помещения выходят прямо на крытые террасы с видом на сады, бассейн и Mediterranean Sea. Мастер-сюит занимает весь верхний этаж и включает мраморную ванную комнату, гардеробную и частную террасу. Многолетние деревья, ухоженные газоны и беседка создают спокойную атмосферу на свежем воздухе, предназначенную для уединения и отдыха. La Zagaleta предлагает стиль жизни роскошного загородного клуба с двумя частными полями для гольфа, конноспортивным центром, ракетным клубом, услугами консьержа и вертолетной площадкой. Villa Sylvan идеально подходит для покупателей, стремящихся к безопасности, простору и вневременной элегантности по самому престижному адресу в Marbella.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Игровая комната
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Кухня-Зал

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Элитная