Продажа - Дом - Estepona

1.600.000€











Ref.-ID: MIBGR5392306 **Estepona** **Дом**

7 **4** **451 m2** **112 m2**

Этот таунхаус, расположенный в самом сердце центра Estepona, предлагает идеальное сочетание комфорта и доступности. При общей площади застройки 451.9 m² на участке 112 m², этот объект выделяется своей близостью к местной инфраструктуре, такой как магазины, рестораны и пляж. В доме есть частный гараж и лифт, соединяющий все этажи, что облегчает доступ в любой уголок дома. Вход в дом ведет через впечатляющий холл, где лестница и лифт приглашают вас на первый этаж. Здесь расположена просторная гостиная-столовая с уютным камином, идеально подходящая для семейных встреч. Кухня оборудована прилегающей прачечной, обеспечивающей функциональное пространство для повседневных задач. Кроме того, на этом этаже есть туалет и патио площадью 12 m², идеально подходящее для того, чтобы насладиться чашечкой кофе на свежем воздухе. На втором этаже расположены пять спален и три ванные комнаты, предлагающие щедрое пространство для всей семьи. Каждая комната спроектирована так, чтобы максимизировать комфорт и приватность, обеспечивая спокойную и расслабляющую атмосферу. На третьем этаже находится мансарда, включающая игровую комнату и кабинет, что идеально подходит для развлечений и работы из дома. Терраса-солярий площадью 43 m² является изюминкой проекта: здесь расположена зона барбекю и частный бассейн площадью 14 m², идеально подходящие для наслаждения средиземноморским климатом. Объект также располагает частным гаражом и кладовой площадью более 80m² на цокольном этаже. Расположенный рядом с Estepona Orchidarium, этот дом имеет прямой доступ к старому городу и огромному выбору гастрономических и развлекательных заведений, которые предлагает центр, а также к пляжу и набережной, которые находятся в 5 минутах ходьбы.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Солярий
- ✔ Игровая комната
- ✔ Кладовка
- ✔ Барбекю

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка