

**Продажа - Апартамент - Riviera del Sol**  
**288.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5393296**

**Riviera del Sol**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,476 EUR / год**

**ИБИ: 435 EUR / год**

**Мусор: 82 EUR / год**



**2**



**2**



**98 m2**

Stylish and contemporary 2-bedroom, 2-bathroom apartment located on the 3rd floor of the highly sought-after Royal Golf Urbanisation, perfectly positioned opposite the prestigious Miraflores Golf Club House. This bright and beautifully presented home features a spacious terrace with stunning golf and mountain views — the perfect spot to relax or entertain. The apartment benefits from high-speed fibre optic internet, a fully fitted modern kitchen, and two elegant bathrooms, including a stylish en-suite to the master bedroom. Both double bedrooms are generously sized, with the master offering direct access to the terrace and its lovely open views. Additional features include secure underground parking and a private storage room. An ideal property for golf lovers, holiday living, or year-round comfort in a prime location.

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Северо-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Гольф
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Среднее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Подземная