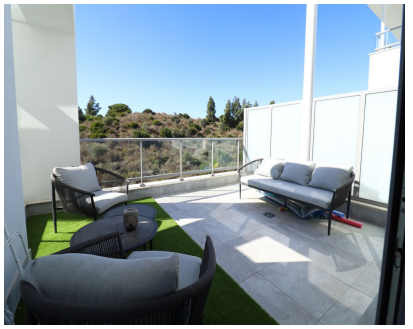
Продажа - Апартамент - El Chaparral

575.000€







Ref.-ID: MIBGR5395036 **El Chaparral** **Апартамент**

Коммунальные: 2,112 EUR / год **ИБИ: 768 EUR / год** **3** **2** **86 m2**

Современные апартаменты с 3 спальнями и видом на море в Célere Vitta Nature, El Chaparral (Mijas Costa) Эти светлые и современные апартаменты расположены на втором этаже престижного жилого комплекса в El Chaparral, предлагая идеальное сочетание современного комфорта и средиземноморского стиля жизни. Объект отличается продуманной планировкой, ориентированной на практичность и удобство повседневной жизни. Просторная гостиная-столовая открытой планировки, объединенная с кухней, создает элегантное и функциональное пространство площадью почти 33 m². Современная кухня с островом полностью укомплектована высококачественной бытовой техникой и плавно интегрирована в жилую зону. Большие панорамные окна в пол обеспечивают обилие естественного света и прямой выход на просторную террасу, где можно наслаждаться прекрасным видом на море и окружающие зеленые пейзажи. В апартаментах три уютные спальни и две стильные ванные комнаты с подогревом пола, что обеспечивает дополнительный комфорт в прохладные месяцы. Также имеется отдельная зона для прачечной и хранения. Дополнительные характеристики: • Электрические жалюзи • Частное парковочное место в подземном паркинге • Кладовое помещение • Высококачественная отделка во всех помещениях • Пакет Smart Home, включая Amazon Echo Dot • Современный средиземноморский дизайн • Охраняемый закрытый комплекс Резиденты комплекса могут пользоваться исключительными общими зонами отдыха, расположенными на территории более 13,000 m², включая: • Открытый и крытый бассейны • SPA и велнес-зону • Полностью оборудованный тренажерный зал • Социальный клуб • Коворкинг-пространство • Корты для падл-тенниса и спортивные площадки • Красивые ландшафтные сады • Городской огород • Зоны для отдыха и досуга Комплекс идеально расположен в тихом зеленом районе Mijas Costa, всего в нескольких минутах от пляжей, полей для гольфа, ресторанов, магазинов и всей необходимой инфраструктуры. Эта недвижимость является отличным выбором для постоянного проживания, отдыха или в качестве выгодной инвестиции на Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ бассейн с подогревом
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

Особенности
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Круглосуточная ресепшн

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка

Категория
- ✔ Гольф