Продажа - Апартамент - Marbella

899.000€







Ref.-ID: MIBGR5395906 **Marbella** **Апартамент**

Коммунальные: 5,400 EUR / год **3** **2** **200 m2**

Эксклюзивные апартаменты на первом этаже с видом на море в Torre Real, Marbella Откройте для себя этот великолепный объект недвижимости, расположенный в одной из самых востребованных и спокойных урбанизаций в Marbella, всего в нескольких минутах от моря. Просторный и светлый дом в окружении природы, идеально подходящий для того, чтобы наслаждаться подлинным средиземноморским стилем жизни. В апартаментах 3 просторные спальни и 2 ванные комнаты, включая главную спальню с собственной ванной комнатой, видом на море и прямым выходом в сад. Большая и очень уютная гостиная дополнена камином и панорамными окнами, которые наполняют пространство естественным светом. Просторная кухня также включает отдельную зону для хозяйственных нужд и прачечную. Одной из главных особенностей этого объекта является впечатляющая частная терраса с видом на море и прямым выходом к ухоженным общим садам, что создает идеальную атмосферу для отдыха и жизни на свежем воздухе в полной приватности. В стоимость недвижимости входят частное парковочное место и кладовая. Эксклюзивная урбанизация предлагает превосходные зоны общего пользования с обширными тропическими садами, двумя бассейнами (один из которых открыт круглый год), зоной для барбекю, детской площадкой и кортами для падл-тенниса. Уникальная возможность для жизни или инвестиций в одном из лучших жилых районов Marbella.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Барбекю

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Общий гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон
- ✔ Газ

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная