Продажа - Апартамент - La Mairena

635.000€











Ref.-ID: MIBGR5396002 **La Mairena** **Апартамент**

Коммунальные: 3,624 EUR / год **Мусор: 260 EUR / год** **2** **2** **177 m2**

Расположенный на престижных высотах La Mairena, этот исключительный пентхаус предлагает стиль жизни, определяемый светом, пространством и одними из самых впечатляющих видов на Costa del Sol. Обладая внушительной внутренней площадью 177 m², дом спроектирован так, чтобы сочетать современный комфорт с потрясающим природным окружением, предлагая две просторные спальни и светлую гостиную открытой планировки, которая словно сливается с горизонтом. Настоящим шедевром этой недвижимости являются ошеломляющие 211 m² частного открытого пространства. В то время как основная терраса идеально подходит для утреннего кофе и отдыха в тени, огромный солярий на крыше площадью 176 m² представляет собой захватывающую 360-градусную панораму. Отсюда открываются виды на Mediterranean Sea, величественные горные хребты и охраняемые зеленые массивы окружающего леса. Расположенная в охраняемом закрытом комплексе с общим бассейном и системой климат-контроля во всех помещениях, эта резиденция предлагает идеальный баланс спокойствия и удобства. Вы находитесь в экологическом раю рядом с местными лесами и пешеходными тропами, но при этом всего в нескольких минутах от элитных полей для гольфа, международных школ и яркой жизни побережья. Это редкая находка, предлагающая простор виллы в сочетании с повышенной безопасностью и удобством формата «lock-and-go», характерным для пентхауса.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северо-Восточная ориентация
- ✔ восток
- ✔ Юго-Восточная ориентация

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Лесные Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж