Продажа - Дом - La Cala Golf

1.250.000€







Ref.-ID: MIBGR5397703 **La Cala Golf** **Дом**

Коммунальные: 300 EUR / год **ИБИ: 1,001 EUR / год** **Мусор: 149 EUR / год** **3** **2** **259 m2** **679 m2**

FRONT LINE GOLF !!!! Мы рады представить вам эту роскошную Front Line Golf Villa ! Предлагаем вам все удобства жизни на одном уровне ! Вы ищете нечто по-настоящему уникальное? Дом, где продуманная архитектура и безупречный стиль встречаются с легкой и элегантной жизнью? Добро пожаловать в поразительное слияние Mexican характера и классического индустриального шарма. От закругленных стен и высоких потолков до просторной планировки open-plan — каждый уголок этой виллы создан с учетом вкусов истинных ценителей дизайна. Дом излучает изысканность в сочетании с теплой, гостеприимной атмосферой, которая выделяет его среди других. Расположенная на первой линии престижного La Cala Golf Resort, эта одноуровневая вилла, ориентированная на юг, предлагает беспрепятственное солнце и захватывающие виды в течение всего дня. Плавный переход из помещения на улицу ведет к просторным террасам, частному бассейну и открытому жилому пространству в стиле Florida, защищенному от насекомых — идеальное место для спокойного отдыха и развлечений al fresco. Внутри вы найдете: 3 spacious bedrooms и 2 modern bathrooms Роскошный master suite с walk-in wardrobe, ванной комнатой с ванной и душем, а также панорамными окнами в пол, выходящими прямо на террасу Стильную кухню open-plan, полностью оборудованную и идеально интегрированную в жилое пространство Обилие света, стильную отделку и превосходное внимание к деталям во всем Дополнительные характеристики включают: Ландшафтный сад с экономным расходом воды Закрытую Lanai для защиты от нежелательных насекомых, которую также можно легко убрать — в зависимости от ваших предпочтений. Частный гараж с EV charging Off-street parking Расположена в безмятежной, безопасной обстановке, но всего в нескольких минутах от пляжей и инфраструктуры La Cala Casa Tequila — это больше, чем просто дом, это манифест стиля и комфорта. Viewings available at your convenience – contact us today. NOTE: 300 COMMUNITY FEES ANNUALY

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Апартаменты для гостей

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа