Продажа - Апартамент - Fuengirola

385.000€







Ref.-ID: MIBGR5399914 **Fuengirola** **Апартамент**

Коммунальные: 1,020 EUR / год **ИБИ: 392 EUR / год** **Мусор: 76 EUR / год** **1** **1** **70 m2**

Апартаменты на продажу с действующей и функционирующей туристической лицензией! С отличным расположением рядом с торговым центром Miramar Eroski и историческим замком Sohail. Квартира имеет 1 спальню, 1 ванную и отдельную кухню. Находясь на последнем этаже здания, она предлагает великолепные прямые виды на море, замок и побережье Фуэнхиролы. Просторная терраса становится настоящим местом для отдыха на свежем воздухе, идеально подходящим для того, чтобы расслабиться или проводить время с семьёй и друзьями в привилегированной обстановке. Благодаря южной ориентации квартира наполнена естественным светом в течение всего дня, что обеспечивает тёплую и уютную атмосферу круглый год. В стоимость также входят место на подземной парковке и кладовая, что добавляет дополнительный комфорт и пространство для хранения. Идеальный вариант как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Недвижимость расположена в очень востребованном районе, всего в нескольких шагах от торгового центра Miramar и с видом на исторический замок Sohail.

Расположение
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Рядом с мечетью

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Цена снижена