Продажа - Апартамент - La Cala Hills

493.500€







Ref.-ID: MIBGR5400082 **La Cala Hills** **Апартамент**

Коммунальные: 324 EUR / год **ИБИ: 691 EUR / год** **Мусор: 77 EUR / год** **2** **2** **195 m2**

Откройте для себя этот великолепный пентхаус в Cala Hills, Mijas Costa, расположенный в одном из самых востребованных жилых районов на Costa del Sol. Это идеальное место для тех, кто ищет спокойствие, простор и превосходное качество жизни всего в нескольких минутах от Fuengirola, школ, супермаркетов, ресторанов и полей для гольфа. Объект отличается великолепной юго-западной ориентацией, благодаря чему дом наполнен естественным светом в течение всего дня, позволяя наслаждаться солнцем с утра до самого заката. Первоначально спроектированная с 3 спальнями, недвижимость была реновирована для расширения жилой зоны и теперь предлагает 2 просторные спальни и 2 полноценные ванные комнаты, а также впечатляющую большую гостиную с камином, идеально подходящую для уютного отдыха в любое время года. Пентхаус также располагает полностью оборудованной отдельной кухней, центральной системой кондиционирования, встроенными шкафами и исключительным ансамблем из трех частных террас. Эти щедрые открытые пространства позволяют наслаждаться солнцем весь день и идеально подходят для релаксации, принятия солнечных ванн, обедов на свежем воздухе или приема семьи и друзей на фоне приятных видов на горы. Дополнительным преимуществом данного объекта является наличие 2 частных парковочных мест и кладовой — характеристик, которые высоко ценятся в этом районе. Расположенный в ухоженном закрытом комплексе с бассейном и ландшафтными садами, этот пентхаус предлагает идеальный баланс комфорта, приватности и средиземноморского стиля жизни. Key Features: ✔ Пентхаус в Cala Hills – Mijas Costa ✔ Юго-западная ориентация ✔ Солнце в течение всего дня ✔ 3 частные террасы ✔ 2 спальни (изначально 3 спальни) ✔ 2 полноценные ванные комнаты ✔ Просторная гостиная с камином ✔ Полностью оборудованная отдельная кухня ✔ Центральное кондиционирование ✔ Встроенные шкафы ✔ Вид на горы ✔ Общий бассейн ✔ Общие сады ✔ 2 парковочных места ✔ Кладовая ✔ Отличное расположение рядом с Fuengirola и всей инфраструктурой Уникальная возможность для жизни или инвестиций в одном из лучших жилых районов на Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Урбанизация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на горы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Перепродажа