Продажа - Апартамент - Estepona

939.000€







Ref.-ID: MIBGR5401057 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 3,960 EUR / год **ИБИ: 600 EUR / год** **Мусор: 150 EUR / год** **3** **3** **127 m2** **120 m2**

АПАРТАМЕНТЫ В САМОМ ПРЕСТИЖНОМ КУРОРТНОМ КОМПЛЕКСЕ В ESTEPONA Исключительные апартаменты с 3 спальнями, расположенные в эксклюзивном жилом комплексе курортного типа, не имеющем аналогов в Estepona. Идеальное сочетание роскоши, приватности, безопасности и выдающегося инвестиционного потенциала. Резиденты пользуются круглосуточной охраной, закрытым доступом и видеонаблюдением, двумя великолепными бассейнами, круглогодичным рестораном, коктейль-баром и впечатляющим спортивным клубом с крытым и открытым тренажерными залами, сауной, зоной для кроссфита и пятью кортами для падел-тенниса. Апартаменты предлагают просторную гостиную-столовую с кухней открытой планировки, три уютные спальни и огромную террасу с захватывающим панорамным видом на Mediterranean Sea, горы и город Estepona. Потрясающие рассветы и закаты создают незабываемую атмосферу днем и ночью. В стоимость недвижимости также входят два частных парковочных места и кладовое помещение. Дополнительным преимуществом является большой частный сад, предоставляющий исключительное пространство на открытом воздухе для отдыха, развлечений и наслаждения стилем жизни Costa del Sol. Это одна из самых востребованных локаций на Costa del Sol, идеально подходящая как для постоянного проживания, так и в качестве инвестиционной недвижимости. В комплексе разрешена краткосрочная аренда, а объекты здесь пользуются неизменно высоким спросом как у отдыхающих, так и у долгосрочных арендаторов. Свяжитесь с нами сегодня и убедитесь сами, почему эта замечательная недвижимость очаровывает с первого взгляда.

Расположение
- Первая линия пляжа
- Город
- На побережье
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с лесом
- Рядом с портом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Восточная ориентация
- на юг
- Юго-Западная ориентация

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Полы с подогревом
- Полы с подогревом в ванной

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Порт Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- Городские Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- WiFi
- Тренажерный зал
- Падлл теннис
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Доступ для инвалидов
- Бар
- Двойные стеклопакеты
- Умный дом
- Круглосуточная ресепшн
- Ресторан на территории
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад
- Частный сад
- Ухоженный сад
- Простота обслуживания сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Сигнализация
- Охрана 24 часа

Парковка
- подземная парковка
- гараж
- Крытая парковка
- Несколько парковки
- Частная парковка
- Зарядная станция для электромобилей

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Фотоэлектрические солнечные панели
- Солнечный нагрев воды

Категория
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Перепродажа
- Современного