## Продажа - Апартамент - La Quinta

# 1.200.000€











**Ref.-ID: MIBGR5401111**

**La Quinta**

**Апартамент**

**3**

**2**

**188 m2**

Эксклюзивные роскошные апартаменты с захватывающим видом на море в La Quinta, Benahavís. Откройте для себя исключительную недвижимость в одной из самых престижных локаций на Costa del Sol. Эти элегантные апартаменты с 3 спальнями и 2 ванными комнатами сочетают в себе современный дизайн, высококачественную отделку и привилегированное расположение в окружении гольф-полей и природы. Их впечатляющая частная терраса с панорамным видом на море — идеальное место для наслаждения средиземноморским стилем жизни. Окна от пола до потолка и высокие потолки наполняют каждую комнату естественным светом, создавая открытые, светлые и изысканные пространства. Объект спроектирован с использованием материалов премиум-класса, включая керамогранит высшего качества, полностью оборудованную дизайнерскую кухню с возможностью индивидуальной настройки и современные ванные комнаты с высококлассной сантехникой. Для обеспечения максимального комфорта в течение всего года предусмотрены полы с подогревом, аэротермальная система климат-контроля, система «умный дом», видеодомофон, моторизованные жалюзи и шторы, а также встроенные тенты. Расположенные в эксклюзивном закрытом жилом комплексе, резиденты могут пользоваться полноценной велнес-инфраструктурой: полностью оборудованным тренажерным залом, крытым бассейном с подогревом, открытым бассейном, средиземноморскими садами, охраной и двумя местами в подземном паркинге с автоматизированным доступом. Кладовое помещение также включено в стоимость. Всего в нескольких минутах от Marbella, Puerto Banús, международных школ и лучших гольф-полей на Costa del Sol, эта недвижимость представляет собой уникальную возможность для жизни или инвестиций в одном из самых востребованных районов Южной Европы.

**Расположение**
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Двойные стеклопакеты

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки

**Категория**
- ✔ Элитная