Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas

772.000€











Ref.-ID: MIBGR5402263

La Cala de Mijas

Апартамент

5

5

364 m2

РОСКОШНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ МЕЖДУ MARBELLA И MÁLAGA С ЭКСКЛЮЗИВНЫМИ ХАРАКТЕРИСТИКАМИ Откройте для себя этот исключительный объект недвижимости с выдающимися характеристиками — роскошный дуплекс жилой площадью более 360 m², дополненный панорамными террасами площадью более 130 m², расположенный в одном из самых эксклюзивных и востребованных жилых районов La Cala de Mijas. Идеально расположенная всего в 25 минутах от Málaga и в 20 минутах от Marbella, эта привилегированная резиденция занимает редкую локацию, всего в нескольких минутах от пляжей, престижных полей для гольфа, изысканных ресторанов, пляжных клубов и всей высококлассной инфраструктуры Costa del Sol. Спроектированная для взыскательной клиентуры, ценящей пространство, приватность и элегантность, эта уникальная недвижимость очаровывает своими впечатляющими объемами, обилием естественного света и утонченной средиземноморской атмосферой. Особенности объекта: • 5 элегантных спален со встроенными шкафами и просторной планировкой • Впечатляющая гостиная, залитая естественным светом • Комфортабельный и изысканный кабинет, идеальный для удаленной работы или личного пространства • Просторная столовая, созданная для элегантного приема семьи и гостей • Современная кухня открытой планировки с отделкой премиум-класса • Приветственный холл для приема гостей • 5 ванных комнат / гостевых туалетов с высококачественной отделкой Расположенный на трех уровнях, этот престижный дуплекс дарит редкое ощущение жизни в настоящей частной вилле, парящей между небом и Средиземным морем. Обширные террасы создают исключительную жилую среду, идеально подходящую для отдыха, ужинов на свежем воздухе или созерцания захватывающих закатов на Costa del Sol. Резиденция предлагает эксклюзивные удобства: • 3 элегантных общих бассейна • 3 детских бассейна / плескательных бассейна • Более 4,000 m² ландшафтных садов и безупречно ухоженных зеленых зон • Площадка для игры в петанк / боулз • Частная, закрытая и строго охраняемая резиденция • Эксклюзивная, спокойная и элитная жилая среда Превосходное расположение: • Всего в нескольких минутах от средиземноморских пляжей • Рядом с изысканными ресторанами, магазинами и супермаркетами • В непосредственной близости от лучших гольф-полей региона • Быстрое сообщение между Marbella и Málaga • Международный аэропорт Málaga примерно в 25 минутах езды Редкая возможность приобрести престижную недвижимость в одном из самых эксклюзивных и желанных районов всего побережья Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Игровая комната
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Джакузи
- ✔ Бар
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Бесплатный автобус
- ✔ Возле церкви
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Парковка на улице
- ✔ Общий гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон
- ✔ Газ

Категория
- ✔ Дешевая
- ✔ Гольф
- ✔ Элитная