Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa

730.000€











Ref.-ID: MIBGR5402833 **Benalmadena Costa** **Апартамент**

Коммунальные: 1,584 EUR / год **ИБИ: 750 EUR / год** **3** **2.5** **161 m2**

Роскошный двухуровневый пентхаус с захватывающим видом на море Добро пожаловать в этот исключительный дуплекс-пентхаус — редкую жемчужину, в которой идеально сочетаются роскошь, элегантность и непревзойденное расположение на Costa del Sol. Эта великолепная резиденция идеально расположена рядом с отмеченной наградами гаванью Puerto Marina Benalmádena, в самом сердце одного из самых оживленных и востребованных направлений побережья. Стильные бутики, очаровательные кафе, знаменитые рестораны, оживленные бары, роскошные яхты и прекрасные золотые пляжи находятся всего в нескольких шагах от вашего порога. Этот замечательный дом был с любовью и тщательностью отремонтирован по самым высоким стандартам: полная трансформация без экономии на расходах. Каждая деталь была продумана до мелочей, включая новые электромонтажные и сантехнические системы, элегантные деревянные полы во всем доме, первоклассные итальянские звукоизоляционные окна и раздвижные двери, дизайнерскую кухню с отдельной прачечной и кладовой, роскошные современные ванные комнаты, встроенные шкафы на заказ, новые межкомнатные двери, интегрированную систему кондиционирования, сигнализацию и многое другое. Просторный интерьер включает светлую гостиную-столовую открытой планировки, которая плавно переходит в современную кухню высшего качества, создавая идеальное пространство как для отдыха, так и для приема гостей. В объекте также имеются три просторные спальни с двуспальными кроватями, две стильные ванные комнаты и гостевой туалет. Однако настоящим украшением являются две великолепные террасы с захватывающим панорамным видом на Mediterranean Sea и окружающие горы. Наслаждаетесь ли вы утренним кофе на рассвете или расслабляетесь на закате в собственной гидромассажной ванне с бокалом шампанского — каждый момент здесь кажется необыкновенным. Дополнительные удобства включают частное парковочное место в подземном гараже с доступом к объекту на лифте или по лестнице. Также имеется возможность аренды кладового помещения. Ухоженная закрытая территория комплекса обеспечивает спокойствие и образ жизни в стиле курорта: видеодомофон, круглосуточное видеонаблюдение CCTV, пышные субтропические сады, ухоженные газоны, великолепный бассейн и просторные зоны для принятия солнечных ванн. Расположение просто выдающееся. Все, что вам может понадобиться, находится в шаговой доступности, включая очаровательный прибрежный район La Carihuela и оживленную гавань Puerto Marina Benalmádena. Рядом расположены отличные школы, общественные объекты и транспортные развязки, а до центра города Málaga и аэропорта Málaga-Costa del Sol Airport можно добраться всего за 15 минут. По-настоящему исключительная недвижимость, предлагающая роскошь, комфорт и завидный средиземноморский образ жизни в одном из самых желанных мест Costa del Sol. Не упустите возможность сделать этот пентхаус мечты своим!

Расположение
- На побережье
- Порт
- Деревня
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Порт
- Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг
- Юго-Западная ориентация

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Вид на море
- Городские Просмотров
- Уличные Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- WiFi
- Джакузи
- Двойные стеклопакеты

Мебель
- Дополнительный Мебель

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Сигнализация

Парковка
- подземная парковка
- гараж
- Частная парковка

Категория
- Инвестиции
- Элитная
- Перепродажа