Продажа - Апартамент - Estepona

995.000€

Ref.-ID: MIBGR5407462 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 4,356 EUR / год **ИБИ: 879 EUR / год** **3** **2** **154 m2**

Стильный двухуровневый пентхаус, созданный для покупателей, стремящихся к современному образу жизни, исключительным открытым пространствам и возможности пеших прогулок в одном из самых востребованных районов Estepona. Расположенная в популярном сообществе South Bay в Las Mesas, эта резиденция предлагает три спальни, две ванные комнаты, отдельный кабинет, прачечную и светлые жилые зоны открытой планировки, которые плавно переходят в частную террасу с прекрасным видом на море. Изюминкой объекта является просторный солярий на крыше, занимающий всю ширину квартиры. С панорамным видом на Mediterranean и захватывающими дух рассветами и закатами, он представляет собой идеальное место для обедов на свежем воздухе, приема гостей и круглогодичного наслаждения стилем жизни Costa del Sol. Расположение всего в 8 минутах ходьбы от пляжа и в нескольких шагах от магазинов, ресторанов и ультрасовременного спортивного центра обеспечивает исключительный баланс удобства и качества жизни. Резиденты имеют доступ к двум плавательным бассейнам, включая детский, полностью оборудованному тренажерному залу, ландшафтным садам, двум частным парковочным местам и кладовой. Это больше, чем просто пентхаус — это недвижимость, ориентированная на стиль жизни, сочетающая в себе виды на море, отдых на открытом воздухе и одну из самых привлекательных локаций Estepona, где всё находится в пешей доступности.

Расположение
- На побережье
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Восточная ориентация

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Вид на море
- Панорамы
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Солярий
- WiFi
- Тренажерный зал
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Частично оборудованная кухня
- Кухня-Зал

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Сигнализация

Парковка
- Несколько парковки
- Общий гараж

Категория
- Элитная