Продажа - Апартамент - Marbella

2.950.000€











Ref.-ID: MIBGR5407765 **Marbella** **Апартамент**

Коммунальные: 5,352 EUR / год

4 **4** **248 m2**

Роскошные апартаменты с 4 спальнями и видом на море в Marbella Centre Исключительная возможность приобрести просторные, полностью отремонтированные апартаменты с видом на море в одной из самых престижных и востребованных локаций Marbella. Расположенный на четвертом этаже знаменитого Edificio Mayoral, этот впечатляющий объект сочетает в себе щедрое жилое пространство, захватывающие виды на море и первоклассное центральное расположение всего в нескольких шагах от пляжа и яркой жизни Marbella. Апартаменты предлагают около 248.76 m² внутренней жилой площади, дополненной 120.06 m² частных террас, что создает идеальные условия для наслаждения средиземноморским климатом круглый год. Объект включает в себя: • 4 просторные спальни • 3 полноценные ванные комнаты • 1 гостевой туалет • Большая гостиная и столовая зона с прекрасным видом на море • Полностью оборудованная кухня • Гардеробная комната • Несколько частных террас • Встроенные шкафы Главной особенностью этой недвижимости является светлая и просторная гостиная с потрясающим видом на море, которая создает расслабляющую и элегантную атмосферу, максимально подчеркивая привилегированное прибрежное расположение. Благодаря идеальному расположению в пешей доступности от пляжей Marbella, набережной, ресторанов, кафе, бутиков и всей необходимой инфраструктуры, этот объект идеально подходит в качестве роскошной постоянной резиденции, дома для отдыха или инвестиционной возможности. Основные характеристики • Престижное расположение в Marbella Centre • Панорамный вид на море из гостиной • 4 спальни • 3 ванные комнаты + гостевой туалет • 248.76 m² внутренняя площадь • 120.06 m² частные террасы • Гардеробная комната • Полностью оборудованная кухня • Пешая доступность до пляжа • Близость к ресторанам, кафе и торговым зонам

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Рядом с магазинами

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Страна Просмотров

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня