Продажа - Апартамент - Mijas Costa

289.000€







Ref.-ID: MIBGR5408386 **Mijas Costa** **Апартамент**

Коммунальные: 1,200 EUR / год **ИБИ: 450 EUR / год** **Мусор: 150 EUR / год** **2** **2** **100 m2**

Апартаменты рядом с пляжем в Михас Коста Апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами расположены всего в 500 метрах от пляжа, в удобной зоне с ресторанами, минимаркетом и необходимой инфраструктурой в пешей доступности. Объект имеет 109 м² построенной площади и 66 м² полезной площади. Квартира находится на первом этаже, ориентация — юг, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. Здание построено в 2003 году, квартира находится в хорошем состоянии. Планировка включает гостиную-столовую, кухню, 2 спальни, 2 ванные комнаты, встроенные шкафы, кондиционер и доступ на лифте. Из квартиры открывается вид на море, что повышает привлекательность объекта как для собственного проживания, так и для аренды. В комплексе есть общий бассейн. В стоимость объекта входит частное парковочное место в гараже. Локация удобна для повседневной жизни и отдыха: рядом рестораны, супермаркеты и местные сервисы. Торговый центр Miramar находится примерно в 2 км. Объект подходит для постоянного проживания, отдыха или инвестиции под краткосрочную или долгосрочную аренду. Важно: сделка возможна только через перевод в Россию. Характеристики: Апартаменты Михас Коста 500 м от пляжа 2 спальни 2 ванные комнаты 109 м² построенной площади 66 м² полезной площади Первый этаж Южная ориентация Вид на море Кондиционер Встроенные шкафы Лифт Общий бассейн Частное парковочное место в гараже Рядом рестораны и минимаркет Около 2 км до торгового центра Miramar Хорошее состояние Построено в 2003 году

Расположение
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Общий гараж

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа