Продажа - Коммерческая - Estepona

789.000€







Ref.-ID: MIBGR5412412 **Estepona** **Коммерческая**

4 **2** **139 m2**

Ультрасовременная медицинская клиника с видом на море — Престижная локация в Estepona / Ранее не эксплуатировалась! Добро пожаловать в великолепно оборудованную современную медицинскую клинику, расположенную по престижному адресу в Estepona. Это помещение площадью 132 m², находящееся на востребованной Avda. Juan Carlos I, всего в двух шагах от песчаного побережья, было тщательно отремонтировано в полном соответствии со всеми требованиями к медицинским учреждениям. Стратегическое расположение гарантирует постоянный поток пациентов из близлежащих отелей, жилых комплексов и популярной набережной. Планировка клиники продумана до мелочей: гостеприимная зона ресепшн и зал ожидания, просторный кабинет для консультаций с естественным освещением, полностью адаптированные санузлы, оборудованная кухня и комната для персонала, несколько процедурных кабинетов и две потрясающие террасы с видом на Mediterranean. С учетом того, что лицензия на осуществление медицинской деятельности («Licencia Sanitaria de Funcionamiento») будет получена в самое ближайшее время, объект полностью готов к немедленному запуску. Идеальное пространство для общей медицины, дерматологии, эстетической медицины, физиотерапии или стоматологической практики.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного