Продажа - Участок - Hacienda Las Chapas

3.700.000€











Ref.-ID: MIBGR5413027

Hacienda Las Chapas

Участок

634 m2

2967 m2

Расположенный на возвышенном участке площадью 2,967 m² в престижном анклаве Hacienda Las Chapas, этот исключительный проект виллы предлагает приватность, панорамные виды на море и возможность создать одну из самых впечатляющих современных резиденций в Marbella East. Проект предусматривает около 1,250 m² жилой площади, распределенной по трем уровням, соединенным лифтом. Спроектированная с учетом стандартов современной роскоши, вилла отличается потолками двойной высоты, панорамным остеклением от пола до потолка, просторными интерьерами открытой планировки, обширными террасами, элегантными зонами для отдыха, роскошными спальнями с ванными комнатами, гостевыми апартаментами и велнес-зонами — и все это в окружении ландшафтных садов и великолепного бассейна-инфинити. Главным преимуществом данного предложения является продвинутая стадия процесса планирования. Заявка на получение строительной лицензии находится на рассмотрении уже около двух лет, и ожидается, что она будет выдана в течение следующих шести месяцев, что значительно сокращает обычные сроки ожидания, связанные со строительством нового элитного дома в Marbella. Расположенный всего в нескольких минутах от центра Marbella, полей для гольфа, международных школ, пляжных клубов и одних из лучших пляжей на Costa del Sol, этот проект представляет собой редкую возможность создать выдающееся современное поместье в одном из самых востребованных жилых районов Marbella East. Key Features * Elevated plot of 2,967 m² * Contemporary villa project of approximately 1,250 m² * Panoramic sea views * Infinity swimming pool * Double-height living areas * Lift connecting all levels * Guest accommodation and wellness facilities * Landscaped gardens * Building licence application in progress * Licence expected within the next six months * Close to Marbella, beaches, golf courses and international schools

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с морем

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа