Продажа - Апартамент - The Golden Mile

1.079.000€











Ref.-ID: MIBGR5414443 | **The Golden Mile** | **Апартамент**

Мусор: 185 EUR / год

4 | **2** | **160 m2**

Великолепные просторные апартаменты на первом этаже на Golden Mile в Marbella, всего в нескольких шагах от пляжа Эти исключительные апартаменты на первом этаже, идеально расположенные в самом сердце престижной Golden Mile в Marbella, предлагают идеальное сочетание пространства, комфорта и завидного средиземноморского стиля жизни. Расположенный в одном из самых эксклюзивных жилых районов Costa del Sol, объект окружен пятизвездочными отелями, признанными ресторанами и выдающимся выбором объектов инфраструктуры. Знаменитый Puente Romano Beach Resort, Marbella Club Hotel и пляж находятся в нескольких минутах ходьбы. Апартаменты располагают светлой и просторной гостиной-столовой с прямым выходом на большую террасу, ориентированную на юг, с видом на ландшафтные сады и бассейн — идеальное место для отдыха или приема гостей на свежем воздухе. Недвижимость включает четыре просторные спальни со встроенными шкафами и две полностью оборудованные ванные комнаты, включая стильную ванную комнату в главной спальне. Полностью меблированная и оборудованная кухня с отдельной подсобной зоной добавляет практичности, а защитные жалюзи обеспечивают дополнительный комфорт и спокойствие. В стоимость продажи включено частное парковочное место в подземном гараже и кладовая. Резиденты имеют доступ к превосходным удобствам комплекса, включая пять открытых бассейнов, корт для падл-тенниса, полностью оборудованный тренажерный зал, сауну, ландшафтные сады с беседкой и круглосуточную охраняемую территорию. Это редкая возможность приобрести просторный дом в одном из самых востребованных районов Marbella. Сочетая в себе щедрые внутренние и внешние жилые зоны с непревзойденным расположением, объект находится в пешей доступности от пляжа, роскошных курортов, изысканных ресторанов, местных достопримечательностей и очаровательного Old Town в Marbella. При условии некоторого обновления до современных стандартов, эти выдающиеся апартаменты представляют собой исключительную возможность на Golden Mile в Marbella, будь то для постоянного проживания, отдыха или в качестве инвестиции. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать частный просмотр.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ Сауна
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Рядом с мечетью
- ✔ Оптическое волокно

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа