Продажа - Апартамент - Riviera del Sol

295.000€











Ref.-ID: MIBGR5417923 **Riviera del Sol** **Апартамент**

Коммунальные: 1,560 EUR / год **ИБИ: 415 EUR / год** **Мусор: 77 EUR / год** **2** **2** **72 m2**

Откройте для себя идеальный уголок средиземноморской жизни в этих очаровательных апартаментах с 2 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенных в престижном районе Riviera del Sol, Costa del Sol. Этот светлый и уютный дом, расположенный на высоком первом этаже, предлагает идеальный баланс приватности и удобства. Выйдите на просторную, залитую солнцем террасу — идеальное место для утреннего кофе, обедов на свежем воздухе или просто наслаждения круглогодичным солнцем. Внутри апартаменты представляют собой универсальное пространство, предлагаемое без мебели, что позволит вам спроектировать и обустроить дом вашей мечты в точном соответствии с вашим вкусом. Продуманная планировка включает две комфортабельные спальни и две ванные комнаты, что делает объект идеальным как для постоянного проживания, так и для отдыха. Жители ухоженного жилого комплекса имеют доступ к прекрасному общему бассейну — идеальному месту, чтобы освежиться в жаркие летние дни и расслабиться в спокойной обстановке. Благодаря расположению в самом сердце Riviera del Sol, вы находитесь всего в нескольких минутах от пляжей, полей для гольфа, ресторанов и всей необходимой инфраструктуры, что делает это предложение отличной инвестицией или возможностью для жизни на Costa del Sol. Ищете ли вы безмятежное убежище, дом для отпуска или разумную инвестицию — эти апартаменты соответствуют всем критериям. Объект имеет лицензию на краткосрочную аренду. Ваша солнечная жизнь начинается здесь. В качестве дополнительного бонуса владелец предоставляет покупателю право пользования арендованным автомобилем сроком на один год. На выбор — автоматическая или ручная коробка передач.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа