Продажа - Апартамент - Fuengirola

800.000€











Ref.-ID: MIBGR5418130

Fuengirola

Апартамент

2

2

90 m2

Эксклюзивные роскошные апартаменты в South Residences – El Higuerón Добро пожаловать в эти исключительные, практически новые люксовые апартаменты, расположенные в South Residences, одном из самых престижных жилых комплексов в El Higuerón. Находясь в востребованном корпусе Brinckmann Building, этот выдающийся дом занимает привилегированное положение, предлагая захватывающие панорамные виды, современную архитектуру и высочайшие стандарты качества и дизайна. Расположенные на высоком первом этаже (elevated ground floor), апартаменты включают две просторные спальни и две элегантные ванные комнаты, идеально сочетая современный комфорт с вневременной изысканностью. Недвижимость продается полностью меблированной тщательно подобранной мебелью премиум-класса, находится в безупречном состоянии и готова к заселению с первого дня. Настоящая жемчужина этого дома — впечатляющая терраса, ориентированная на юг, с частным купелью-джакузи, где вы можете расслабиться, наслаждаясь беспрепятственным панорамным видом на побережье Mediterranean. Благодаря возвышенному расположению в Brinckmann Building, виды навсегда защищены от застройки, что гарантирует полную приватность и исключительный опыт жизни на свежем воздухе. Спроектированные с учетом роскоши и функциональности, апартаменты включают ряд премиальных характеристик, в том числе: Подогрев пола в главной спальне и обеих ванных комнатах. Электрические жалюзи во всем помещении. Инновационная система раздвижных стен, позволяющая плавно объединять главную спальню с гостиной или отделять ее, создавая впечатляющее открытое пространство или полную приватность по желанию. Окна от пола до потолка, которые наполняют апартаменты естественным светом и создают неразрывную связь между внутренними и внешними жилыми зонами. Резиденты South Residences имеют доступ к превосходным общим удобствам, включая полностью оборудованный тренажерный зал, ухоженные ландшафные сады и охраняемую закрытую территорию. В стоимость объекта также входят два частных парковочных места в подземном паркинге и кладовая комната. Находясь в эксклюзивном сообществе El Higuerón, жители живут всего в нескольких минутах от Higuerón Resort, предлагающего пятизвездочный отель, рестораны со звездами Michelin, спортивный клуб мирового уровня, спа, пляжный клуб и отличное транспортное сообщение. Международный аэропорт Málaga находится менее чем в 20 минутах езды, а Marbella и центр города Málaga — в пределах легкой досягаемости. Помимо того, что эти апартаменты являются исключительным домом, они также представляют собой выдающуюся инвестиционную возможность. South Residences по праву считается одним из самых эксклюзивных и востребованных комплексов в El Higuerón, что делает его крайне привлекательным как для краткосрочной туристической аренды, так и для долгосрочных арендаторов. Превосходное расположение, премиальные удобства, захватывающие виды и близость к Higuerón Resort, пляжам, ресторанам и международному аэропорту Málaga создают высокий спрос на аренду круглый год. Ищете ли вы роскошный дом для отдыха, постоянную резиденцию или инвестицию с отличным арендным потенциалом, этот объект предлагает идеальное сочетание стиля жизни и долгосрочной ценности. Это редкая возможность приобрести по-настоящему выдающуюся резиденцию в одном из самых желанных комплексов Costa del Sol, сочетающую в себе роскошь, приватность, впечатляющие виды, исключительный арендный потенциал и первоклассный средиземноморский образ жизни. Это редкая возможность приобрести по-настоящему выдающуюся резиденцию в одном из самых желанных комплексов Costa del Sol, сочетающую в себе роскошь, приватность, впечатляющие виды и исключительный образ жизни.

Расположение
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного