## Продажа - Апартамент - Fuengirola

# 719.000€







**Ref.-ID: MIBGR5419429** **Fuengirola** **Апартамент**

**Коммунальные: 2,700 EUR / год** **3** **2** **101 m2**

This bright and well-designed three-bedroom apartment offers comfortable modern living with excellent natural light throughout. The property features a spacious living room with an open-plan kitchen, creating a welcoming and functional space ideal for both everyday living and entertaining. One of the standout features is the large south-facing terrace, perfect for enjoying the sun all day and outdoor dining. The apartment includes two bathrooms, one of which is en suite, providing added privacy and convenience for the main bedroom, ideally located close to the sea and to the prestigious El Higuerón Resort, where residents can enjoy a wide range of high-quality facilities, including sports, wellness, and leisure amenities. This makes it an excellent choice for both permanent living and investment, this property has active tourist licence.

**Расположение**
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната

**Мебель**
- ✔ Без мебели

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

**Парковка**
- ✔ подземная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

**Категория**
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа