Продажа - Апартамент - Benahavís

795.000€







Ref.-ID: MIBGR5419816 **Benahavís** **Апартамент**

Коммунальные: 6,528 EUR / год **ИБИ: 429 EUR / год** **Мусор: 48 EUR / год** **3** **3** **125 m2**

Эксклюзивные роскошные апартаменты в Los Arrayanes Golf, Benahavís Расположенные в престижном комплексе Los Arrayanes Golf, эти исключительные апартаменты предлагают современную элегантность, просторные жилые зоны и привилегированный образ жизни в одном из самых востребованных жилых сообществ Benahavís. Спроектированная по самым высоким стандартам, недвижимость располагает просторной гостиной и столовой открытой планировки, наполненной естественным светом благодаря панорамным окнам в пол. Пространство плавно переходит в частную террасу, где резиденты могут наслаждаться великолепными окрестностями и круглогодичным средиземноморским климатом. Полностью оборудованная дизайнерская кухня сочетает в себе стиль и функциональность, предлагая бытовую технику премиум-класса, элегантные шкафы и высококачественную отделку во всем. Апартаменты включают просторные спальни и современные ванные комнаты, отделанные материалами высшего качества, что обеспечивает комфорт, приватность и изысканность. Находясь на территории охраняемого закрытого сообщества, Los Arrayanes Golf славится своими ландшафтными садами, впечатляющим общим бассейном и спокойной атмосферой в окружении полей для гольфа и природных пейзажей. Идеально расположенный всего в нескольких минутах езды от Marbella, Puerto Banús, международных школ, изысканных ресторанов и гольф-клубов мирового класса, этот объект представляет собой выдающуюся возможность для постоянного проживания, отдыха или инвестиций на Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Загородный
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Общий гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа