Продажа - Апартамент - Torremolinos

371.000€











Ref.-ID: MIBGR5421055 **Torremolinos** **Апартамент**

Коммунальные: 660 EUR / год **ИБИ: 542 EUR / год** **3** **2** **118 m2**

КВАРТИРА В TORREMOLINOS С ТЕРРАСОЙ В ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ С БЛАГОУСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ Продается квартира в Torremolinos, Calle Río Mesa, 1998 года постройки, 3 спальни, 2 ванные комнаты, общая площадь 118 m², полезная площадь 104 m², ориентация на северо-восток, кухня, кондиционер, встроенные шкафы и терраса. Цена: €371,000. Коммунальные платежи: €55/month. IBI: €542/year. Цена: €371,000 Коммунальные платежи: €55/month IBI: €542/year Налог на вывоз мусора: уточняется Просторный объект недвижимости, расположенный в удобном районе Torremolinos с отличным транспортным сообщением, идеально подходит для тех, кто ищет пространство, спокойствие и близость ко всей инфраструктуре. Квартира предлагает функциональную планировку: 3 спальни, 2 ванные комнаты, гостиная с выходом на террасу, кухня и много места для хранения благодаря встроенным шкафам. В квартире установлен кондиционер, а приятная северо-восточная ориентация обеспечивает естественное освещение и проветривание в течение большей части дня. Объект обладает большим потенциалом для адаптации под нужды любой семьи. Закрытый жилой комплекс предлагает приватную и ухоженную территорию с ландшафтными зонами, где можно наслаждаться отдыхом на свежем воздухе и тишиной. Дом расположен в стратегически важном месте: рядом супермаркеты, магазины, рестораны и все виды услуг. Отличное сообщение общественным транспортом: поблизости находятся автобусные остановки, а железнодорожная станция Torremolinos — всего в нескольких минутах ходьбы, что обеспечивает легкий доступ к Málaga, аэропорту и другим районам Costa del Sol. Также рядом расположены школы, а пляж находится на небольшом расстоянии. Превосходная возможность для жизни в Torremolinos в просторном и комфортабельном доме с отличным расположением. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра! В соответствии с Decree 218/2005 от October 11th, утверждающим Положение об информировании потребителей при купле-продаже и аренде недвижимости в Andalusia, сообщаем клиентам, что нотариальные расходы, регистрационные сборы, налог на передачу собственности (I.T.P.) и другие расходы, сопутствующие процессу покупки или аренды, не включены в цену. Комиссия агентства включена в стоимость. Предоставленная информация, включая площадь объектов, цены, условия и наличие, носит исключительно информационный характер и не является обязывающим договорным предложением. Данные могут быть изменены без предварительного уведомления; наличие объекта должно быть подтверждено на момент запроса. Энергетический сертификат в процессе получения.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом
- ✔ Северо-Восточная ориентация
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса

Сад
- ✔ Общий сад